



เอกสารประกวดราคาจ้างก่อสร้างด้วยวิธีประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ (e-bidding)

เลขที่ ๙ /๒๕๖๘

จ้างก่อสร้างโครงการก่อสร้างอาคารชุดพักอาศัย (เสาชะมดอ) พร้อมส่วนประกอบ
ของ ตรวจคนเข้าเมืองจังหวัดสมุทรสงคราม ตำบลลาดใหญ่ อำเภอเมืองสมุทรสงคราม จังหวัดสมุทรสงคราม
ด้วยวิธีประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ (e-bidding)
ตามประกาศสำนักงานตำรวจแห่งชาติ โดย กองบังคับการตรวจคนเข้าเมือง ๓ สำนักงานตรวจคนเข้าเมือง
ลงวันที่ ๒๖ มีนาคม ๒๕๖๘

สำนักงานตำรวจแห่งชาติ โดย กองบังคับการตรวจคนเข้าเมือง ๓ สำนักงานตรวจคนเข้าเมือง ซึ่ง
ต่อไปนี้จะเรียกว่า “สำนักงาน” มีความประสงค์จะประกวดราคาจ้างก่อสร้างอาคารชุดพักอาศัย (เสาชะมดอ)
พร้อมส่วนประกอบ ของ ตรวจคนเข้าเมืองจังหวัดสมุทรสงคราม ตำบลลาดใหญ่ อำเภอเมืองสมุทรสงคราม
จังหวัดสมุทรสงคราม ณ ตำบลลาดใหญ่ อำเภอเมืองสมุทรสงคราม จังหวัดสมุทรสงคราม ด้วยวิธีประกวดราคา
อิเล็กทรอนิกส์ (e-bidding) โดยมีข้อแนะนำและข้อกำหนดดังต่อไปนี้

๑. เอกสารแนบท้ายเอกสารประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์

- ๑.๑ แบบรูปและรายการละเอียด
- ๑.๒ แบบใบเสนอราคาที่กำหนดไว้ในระบบจัดซื้อจัดจ้างภาครัฐด้วยอิเล็กทรอนิกส์
- ๑.๓ แบบสัญญาจ้างก่อสร้าง
- ๑.๔ แบบหนังสือค้ำประกัน
 - (๑) หลักประกันการเสนอราคา
 - (๒) หลักประกันสัญญา
- ๑.๕ สูตรการปรับราคา
- ๑.๖ บทนิยาม
 - (๑) ผู้มีผลประโยชน์ร่วมกัน
 - (๒) การขัดขวางการแข่งขันอย่างเป็นธรรม
- ๑.๗ แบบบัญชีเอกสารที่กำหนดไว้ในระบบจัดซื้อจัดจ้างภาครัฐด้วยอิเล็กทรอนิกส์
 - (๑) บัญชีเอกสารส่วนที่ ๑
 - (๒) บัญชีเอกสารส่วนที่ ๒
- ๑.๘ รายละเอียดการคำนวณราคากลาง
- ๑.๙ แผนการใช้พัสดุที่ผลิตภายในประเทศและแผนการใช้เหล็กที่ผลิตภายในประเทศ
- ๑.๑๐ แผนการทำงาน
- ๑.๑๑ รายละเอียดขอบเขตงานทั้งโครงการ
- ๑.๑๒ การแบ่งงวดงาน งบการเงิน กำหนดเวลาแล้วเสร็จ
- ๑.๑๓ แบบรูปและรายการ แบบเลขที่ ๕๒-๒๕๖๗ (อาคาร ๑ แผ่นที่ ๑-๕๐)
- ๑.๑๔ แบบรูปและรายการ แบบเลขที่ ๕๒-๒๕๖๗ (อาคาร ๑ แผ่นที่ ๕๑-๑๐๐)

๑.๑๕ แบบรูปและรายการ แบบเลขที่ ๕๓-๒๕๖๗ (อาคาร ๒ แผ่นที่ ๑-๕๐)

๑.๑๖ แบบรูปและรายการ แบบเลขที่ ๕๓-๒๕๖๗ (อาคาร ๒ แผ่นที่ ๕๑-๙๘)

๒. คุณสมบัติของผู้ยื่นข้อเสนอ

๒.๑ มีความสามารถตามกฎหมาย

๒.๒ ไม่เป็นบุคคลล้มละลาย

๒.๓ ไม่อยู่ระหว่างเลิกกิจการ

๒.๔ ไม่เป็นบุคคลซึ่งอยู่ระหว่างถูกระงับการยื่นข้อเสนอหรือทำสัญญากับหน่วยงานของรัฐไว้ชั่วคราว เนื่องจากเป็นผู้ที่ไม่ผ่านเกณฑ์การประเมินผลการปฏิบัติงานของผู้ประกอบการตามระเบียบที่รัฐมนตรีว่าการกระทรวงการคลังกำหนดตามที่ประกาศเผยแพร่ในระบบเครือข่ายสารสนเทศของกรมบัญชีกลาง

๒.๕ ไม่เป็นบุคคลซึ่งถูกระบุชื่อไว้ในบัญชีรายชื่อผู้ทำงานและได้แจ้งเวียนชื่อให้เป็นผู้ทำงานของหน่วยงานของรัฐในระบบเครือข่ายสารสนเทศของกรมบัญชีกลาง ซึ่งรวมถึงนิติบุคคลที่ผู้ทำงานเป็นหุ้นส่วนผู้จัดการ กรรมการผู้จัดการ ผู้บริหาร ผู้มีอำนาจในการดำเนินงานในกิจการของนิติบุคคลนั้นด้วย

๒.๖ มีคุณสมบัติและไม่มีลักษณะต้องห้ามตามที่คณะกรรมการนโยบายการจัดซื้อจัดจ้างและการบริหารพัสดุภาครัฐกำหนดในราชกิจจานุเบกษา

๒.๗ เป็นนิติบุคคลผู้มีอาชีพรับจ้างงานที่ประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ดังกล่าว

๒.๘ ไม่เป็นผู้มีผลประโยชน์ร่วมกันกับผู้ยื่นข้อเสนอรายอื่นที่เข้ายื่นข้อเสนอให้แก่สำนักงาน ณ วันประกาศประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ หรือไม่เป็นผู้กระทำการอันเป็นการขัดขวางการแข่งขันอย่างเป็นธรรม ในการประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ครั้งนี้

๒.๙ ไม่เป็นผู้ได้รับเอกสิทธิ์หรือความคุ้มกัน ซึ่งอาจปฏิเสธไม่ยอมขึ้นศาลไทย เว้นแต่รัฐบาลของผู้ยื่นข้อเสนอได้มีคำสั่งให้สละเอกสิทธิ์และความคุ้มกันเช่นนั้น

๒.๑๐ ผู้ยื่นข้อเสนอต้องมีผลงานก่อสร้างประเภทเดียวกันกับงานที่ประกวดราคาจ้างก่อสร้างในวงเงินไม่น้อยกว่า ๒๐,๐๐๐,๐๐๐ บาท (ยี่สิบล้านบาทถ้วน) และเป็นผลงานที่เป็นคู่สัญญาโดยตรงกับหน่วยงานของรัฐ หรือหน่วยงานเอกชนที่สำนักงานตำรวจแห่งชาติ โดย กองบังคับการตรวจคนเข้าเมือง ๓ สำนักงานตรวจคนเข้าเมือง เชื่อถือ

๒.๑๑ กิจการร่วมค้าที่ยื่นข้อเสนอในรูปแบบของ “กิจการร่วมค้า” ต้องมีคุณสมบัติ ดังนี้

กรณีที่ข้อตกลงระหว่างผู้เข้าร่วมค้ากำหนดให้ผู้เข้าร่วมค้ารายใดรายหนึ่งเป็นผู้เข้าร่วมค้าหลัก ข้อตกลงระหว่างผู้เข้าร่วมค้าจะต้องมีการกำหนดสัดส่วนหน้าที่และความรับผิดชอบในปริมาณงาน สิ่งของหรือมูลค่าตามสัญญาของผู้เข้าร่วมค้าหลักมากกว่าผู้เข้าร่วมค้ารายอื่นทุกราย

กรณีที่ข้อตกลงระหว่างผู้เข้าร่วมค้ากำหนดให้ผู้เข้าร่วมค้ารายใดรายหนึ่งเป็นผู้เข้าร่วมค้าหลัก กิจการร่วมค้านั้นต้องใช้ผลงานของผู้เข้าร่วมค้าหลักรายเดียวเป็นผลงานของกิจการร่วมค้าที่ยื่นข้อเสนอ

สำหรับข้อตกลงระหว่างผู้เข้าร่วมค้าที่ไม่ได้กำหนดให้ผู้เข้าร่วมค้ารายใดเป็นผู้เข้าร่วมค้าหลัก ผู้เข้าร่วมค้าทุกรายจะต้องมีคุณสมบัติครบถ้วนตามเงื่อนไขที่กำหนดไว้ในเอกสารเชิญชวน หรือ หนังสือเชิญชวน

กรณีที่ข้อตกลงระหว่างผู้เข้าร่วมค้ากำหนดให้มีการมอบหมายผู้เข้าร่วมค้ารายใด รายหนึ่ง เป็นผู้ยื่นข้อเสนอ ในนามกิจการร่วมค้า การยื่นข้อเสนอดังกล่าวต้องมีหนังสือมอบอำนาจ

สำหรับข้อตกลงระหว่างผู้เข้าร่วมค้าที่ไม่ได้กำหนดให้ผู้เข้าร่วมค้ารายใดเป็นผู้ยื่นข้อเสนอ ผู้เข้าร่วมค้าทุกรายจะต้องลงลายมือชื่อในหนังสือมอบอำนาจให้ผู้เข้าร่วมค้ารายใดรายหนึ่งเป็นผู้ยื่นข้อเสนอ ในนามกิจการร่วมค้า

๒.๑๒ ผู้ยื่นข้อเสนอต้องลงทะเบียนที่มีข้อมูลที่ถูกต้องครบถ้วนในระบบจัดซื้อจัดจ้างภาครัฐด้วยอิเล็กทรอนิกส์ (Electronic Government Procurement : e - GP) ของกรมบัญชีกลาง

๒.๑๓ ผู้ยื่นข้อเสนอต้องมีมูลค่าสุทธิของกิจการ ดังนี้

(๑) กรณีผู้ยื่นข้อเสนอเป็นนิติบุคคลที่จัดตั้งขึ้นตามกฎหมายไทย/กฎหมายต่างประเทศ ซึ่งได้จดทะเบียนเกินกว่า ๑ ปี ต้องมีมูลค่าสุทธิของกิจการ จากผลต่างระหว่างสินทรัพย์สุทธิหักด้วยหนี้สินสุทธิที่ปรากฏในงบแสดงฐานะการเงินที่มีการตรวจรับรองแล้ว ซึ่งจะต้องแสดงค่าเป็นบวก ๑ ปีสุดท้ายก่อนวันยื่นข้อเสนอ

(๒) กรณีผู้ยื่นข้อเสนอเป็นนิติบุคคลที่จัดตั้งขึ้นตามกฎหมายไทย/กฎหมายต่างประเทศ ซึ่งยังไม่มีงบแสดงฐานะการเงินกับกรมพัฒนาธุรกิจการค้า ให้พิจารณาการกำหนดมูลค่าของทุนจดทะเบียนโดยผู้ยื่นข้อเสนอจะต้องมีทุนจดทะเบียนที่เรียกชำระมูลค่าหุ้นแล้ว ณ วันที่ยื่นข้อเสนอ ไม่ต่ำกว่า ๘ ล้านบาท

(๓) สำหรับการจัดซื้อจัดจ้างครั้งหนึ่งที่มีวงเงินเกิน ๕๐๐,๐๐๐ บาทขึ้นไป กรณีผู้ยื่นข้อเสนอเป็นบุคคลธรรมดา โดยพิจารณาจากหนังสือรับรองบัญชีเงินฝาก ไม่เกิน ๙๐ วันก่อนวันยื่นข้อเสนอ โดยต้องมีเงินฝากคงเหลือในบัญชีธนาคารเป็นมูลค่า ๑ ใน ๔ ของมูลค่างบประมาณของโครงการหรือ รายการที่ยื่นข้อเสนอในแต่ละครั้ง และหากเป็นผู้ชนะการจัดซื้อจัดจ้างหรือเป็นผู้ได้รับการคัดเลือกจะต้องแสดงบัญชีเงินฝากที่มีมูลค่าดังกล่าวอีกครั้งหนึ่งในวันลงนามในสัญญา

(๔) กรณีที่ผู้ยื่นข้อเสนอไม่มีมูลค่าสุทธิของกิจการหรือทุนจดทะเบียน หรือมีแต่ไม่เพียงพอที่จะเข้ายื่นข้อเสนอ ผู้ยื่นข้อเสนอสามารถขอวงเงินสินเชื่อ โดยต้องมีวงเงินสินเชื่อ ๑ ใน ๔ ของมูลค่างบประมาณของโครงการหรือรายการที่ยื่นข้อเสนอในครั้งนั้น (สินเชื่อที่ธนาคารภายในประเทศ หรือบริษัทเงินทุนหรือบริษัทเงินทุนหลักทรัพย์ที่ได้รับอนุญาตให้ประกอบกิจการเงินทุนเพื่อการพาณิชย์ และประกอบธุรกิจค้าประกันตามประกาศของธนาคารแห่งประเทศไทย ตามรายชื่อบริษัทเงินทุนที่ธนาคารแห่งประเทศไทยแจ้งเวียนให้ทราบ โดยพิจารณาจากยอดเงินรวมของวงเงินสินเชื่อที่สำนักงานใหญ่รับรอง หรือที่สำนักงานสาขารับรอง (กรณีได้รับมอบอำนาจจากสำนักงานใหญ่) ซึ่งออกให้แก่ผู้ยื่นข้อเสนอ นับถึงวันยื่นข้อเสนอไม่เกิน ๙๐ วัน)

(๕) กรณีตามข้อ (๑) - (๔) ยกเว้นสำหรับกรณีดังต่อไปนี้

(๕.๑) กรณีที่ผู้ยื่นข้อเสนอเป็นหน่วยงานของรัฐ

(๕.๒) นิติบุคคลที่จัดตั้งขึ้นตามกฎหมายไทยที่อยู่ระหว่างการฟื้นฟูกิจการตามพระราชบัญญัติล้มละลาย (ฉบับที่ ๑๐) พ.ศ. ๒๕๖๑

(๕.๓) งานจ้างก่อสร้าง ที่กรมบัญชีกลางได้ขึ้นทะเบียนผู้ประกอบการงาน ก่อสร้างแล้ว และงานจ้างก่อสร้างที่หน่วยงานของรัฐได้มีการจัดทำบัญชีผู้ประกอบการงานก่อสร้างที่มี คุณสมบัติเบื้องต้นไว้แล้ว ก่อนวันที่พระราชบัญญัติการจัดซื้อจัดจ้างและการบริหารพัสดุภาครัฐมีผลใช้บังคับ

๓. หลักฐานการยื่นข้อเสนอ

ผู้ยื่นข้อเสนอจะต้องเสนอเอกสารหลักฐานยื่นมาพร้อมกับการเสนอราคาทางระบบจัดซื้อจัดจ้างภาครัฐด้วยอิเล็กทรอนิกส์ โดยแยกเป็น ๒ ส่วน คือ

๓.๑ ส่วนที่ ๑ อย่างน้อยต้องมีเอกสารดังต่อไปนี้

(๑) ในกรณีผู้ยื่นข้อเสนอเป็นนิติบุคคล

(ก) ห้างหุ้นส่วนสามัญหรือห้างหุ้นส่วนจำกัด ให้ยื่นสำเนาหนังสือรับรองการจดทะเบียนนิติบุคคล บัญชีรายชื่อหุ้นส่วนผู้จัดการ ผู้มีอำนาจควบคุม (ถ้ามี) พร้อมทั้งรับรองสำเนาถูกต้อง

(ข) บริษัทจำกัดหรือบริษัทมหาชนจำกัด ให้ยื่นสำเนาหนังสือรับรองการจดทะเบียนนิติบุคคล หนังสือบริคณห์สนธิ บัญชีรายชื่อกรรมการผู้จัดการ ผู้มีอำนาจควบคุม (ถ้ามี) และบัญชีผู้ถือหุ้นรายใหญ่ (ถ้ามี) พร้อมทั้งรับรองสำเนาถูกต้อง

(๒) ในกรณีผู้ยื่นข้อเสนอเป็นบุคคลธรรมดาหรือคณะบุคคลที่มีใช้นิติบุคคล ให้ยื่นสำเนาบัตรประจำตัวประชาชนของผู้นั้น สำเนาข้อตกลงที่แสดงถึงการเข้าเป็นหุ้นส่วน (ถ้ามี) สำเนาบัตรประจำตัวประชาชนของผู้เป็นหุ้นส่วน หรือสำเนาหนังสือเดินทางของผู้เป็นหุ้นส่วนที่ได้ถือสัญชาติไทย พร้อมทั้งรับรองสำเนาถูกต้อง

(๓) ในกรณีผู้ยื่นข้อเสนอเป็นผู้ยื่นข้อเสนอร่วมกันในฐานะเป็นผู้ร่วมค้า ให้ยื่นสำเนาสัญญาของการเข้าร่วมค้า และเอกสารตามที่ระบุไว้ใน (๑) หรือ (๒) ของผู้ร่วมค้า แล้วแต่กรณี

(๔) ผู้ยื่นข้อเสนอต้องแสดงหลักฐานเกี่ยวกับมูลค่าสุทธิของกิจการ ดังนี้

(๔.๑) ในกรณีผู้ยื่นข้อเสนอเป็นนิติบุคคล ให้ยื่นงบแสดงฐานะการเงินที่มี การรับรองแล้วของ ๑ ปีสุดท้ายก่อนวันยื่นข้อเสนอ โดยให้ยื่นขณะเข้าเสนอราคา

(๔.๒) ในกรณีผู้ยื่นข้อเสนอเป็นบุคคลธรรมดา ให้ยื่นหนังสือรับรองบัญชี เงินฝาก ไม่เกิน ๙๐ วัน ก่อนวันยื่นข้อเสนอ โดยให้ยื่นขณะเข้าเสนอราคา และจะต้องแสดงหนังสือรับรองบัญชี เงินฝากที่มีมูลค่าดังกล่าวอีกครั้งหนึ่งในวันลงนามในสัญญา

(๔.๓) กรณีที่ผู้ยื่นข้อเสนอไม่มีมูลค่าสุทธิของกิจการและทุนจดทะเบียนหรือมีแต่ไม่เพียงพอที่จะเข้ายื่นข้อเสนอ ให้ยื่นสำเนาหนังสือรับรองวงเงินสินเชื่อ (สินเชื่อที่ธนาคารภายในประเทศหรือบริษัทเงินทุนหรือบริษัทเงินทุนหลักทรัพย์ที่ได้รับอนุญาตให้ประกอบกิจการเงินทุนเพื่อการพาณิชย์และประกอบธุรกิจค้าประกัน ตามประกาศของธนาคารแห่งประเทศไทย ตามรายชื่อบริษัทเงินทุนที่ธนาคารแห่งประเทศไทยแจ้งเวียนให้ทราบ โดยพิจารณาจากยอดเงินรวมของวงเงินสินเชื่อที่สำนักงานใหญ่รับรองหรือที่สำนักงานสาขารับรอง (กรณีได้รับมอบอำนาจจากสำนักงานใหญ่) ซึ่งออกให้แก่ผู้ยื่นข้อเสนอ นับถึงวันยื่นข้อเสนอไม่เกิน ๙๐ วัน)

(๕) สำเนาทะเบียนภาษีมูลค่าเพิ่ม (ภพ.๒๐)

(๖) หนังสือรับรองการขึ้นทะเบียนผู้ประกอบการ sme (ถ้าใช้สิทธิแต้มต่อ sme)

(๗) บัญชีเอกสารส่วนที่ ๑ ทั้งหมดที่ได้ยื่นพร้อมกับการเสนอราคาทางระบบจัดซื้อจัดจ้างภาครัฐด้วยอิเล็กทรอนิกส์ ตามแบบในข้อ ๑.๗ (๑) โดยไม่ต้องแนบในรูปแบบ PDF File (Portable Document Format)

ทั้งนี้ เมื่อผู้ยื่นข้อเสนอดำเนินการแนบไฟล์เอกสารตามบัญชีเอกสารส่วนที่ ๑ ครบถ้วนถูกต้องแล้ว ระบบจัดซื้อจัดจ้างภาครัฐด้วยอิเล็กทรอนิกส์จะสร้างบัญชีเอกสารส่วนที่ ๑ ตามแบบในข้อ ๑.๗ (๑) ให้โดยผู้ยื่นข้อเสนอไม่ต้องแนบบัญชีเอกสารส่วนที่ ๑ ดังกล่าวในรูปแบบ PDF File (Portable Document Format)

๓.๒ ส่วนที่ ๒ อย่างน้อยต้องมีเอกสารดังต่อไปนี้

(๑) ในกรณีที่ผู้ยื่นข้อเสนอมอบอำนาจให้บุคคลอื่นกระทำการแทนให้แนบหนังสือมอบอำนาจซึ่งติดอากรแสตมป์ตามกฎหมาย โดยมีหลักฐานแสดงตัวตนของผู้มอบอำนาจและผู้รับมอบอำนาจ ทั้งนี้หากผู้รับมอบอำนาจเป็นบุคคลธรรมดาต้องเป็นผู้ที่บรรลุนิติภาวะตามกฎหมายแล้วเท่านั้น

(๒) หลักประกันการเสนอราคา ตามข้อ ๕

(๓) สำเนาหนังสือรับรองผลงานก่อสร้างพร้อมทั้งรับรองสำเนาถูกต้อง

(๔) สำเนาใบขึ้นทะเบียนผู้ประกอบการวิสาหกิจขนาดกลางและขนาดย่อม (SMEs) (ถ้ามี)

(๕) บัญชีเอกสารส่วนที่ ๒ ทั้งหมดที่ได้ยื่นพร้อมกับการเสนอราคาทางระบบจัดซื้อจัดจ้างภาครัฐด้วยอิเล็กทรอนิกส์ตามแบบในข้อ ๑.๗ (๒) โดยไม่ต้องแนบในรูปแบบ PDF File (Portable Document Format)

ทั้งนี้ เมื่อผู้ยื่นข้อเสนอดำเนินการแนบไฟล์เอกสารตามบัญชีเอกสารส่วนที่ ๒ ครบถ้วนถูกต้องแล้ว ระบบจัดซื้อจัดจ้างภาครัฐด้วยอิเล็กทรอนิกส์จะสร้างบัญชีเอกสารส่วนที่ ๒ ตามแบบในข้อ ๑.๗ (๒) ให้โดยผู้ยื่นข้อเสนอไม่ต้องแนบบัญชีเอกสารส่วนที่ ๒ ดังกล่าวในรูปแบบ PDF File (Portable Document Format)

๔. การเสนอราคา

๔.๑ ผู้ยื่นข้อเสนอต้องยื่นข้อเสนอ และเสนอราคาทางระบบจัดซื้อจัดจ้างภาครัฐด้วยอิเล็กทรอนิกส์ตามที่กำหนดไว้ในเอกสารประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์นี้ โดยไม่มีเงื่อนไขใด ๆ ทั้งสิ้น และจะต้องกรอกข้อความให้ถูกต้องครบถ้วน พร้อมทั้งหลักฐานแสดงตัวตนและทำการยืนยันตัวตนของผู้ยื่นข้อเสนอโดยไม่ต้องแนบใบเสนอราคาในรูปแบบ PDF File (Portable Document Format)

๔.๒ ให้ผู้ยื่นข้อเสนอกรอกรายละเอียดการเสนอราคาในใบเสนอราคา ตามแบบเอกสารประกวดราคาจ้างก่อสร้างด้วยวิธีประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ (e-bidding) ข้อ ๑.๒ ให้ครบถ้วน โดยไม่ต้องยื่นใบแจ้งปริมาณงานและราคา และใบบัญชีรายการก่อสร้าง ในรูปแบบ PDF File (Portable Document Format)

ในการเสนอราคาให้เสนอราคาเป็นเงินบาทและเสนอราคาได้เพียงครั้งเดียวและราคาเดียว โดยเสนอราคารวม หรือราคาต่อหน่วย หรือราคาต่อรายการ ตามเงื่อนไขที่ระบุไว้ท้ายใบเสนอราคาให้ถูกต้อง ทั้งนี้ราคารวมที่เสนอจะต้องตรงกันทั้งตัวเลขและตัวหนังสือ ถ้าตัวเลขและตัวหนังสือไม่ตรงกันให้ถือตัวหนังสือเป็นสำคัญ โดยคิดราคารวมทั้งสิ้นซึ่งรวมค่าภาษีมูลค่าเพิ่ม ภาษีอากรอื่น และค่าใช้จ่ายทั้งปวงไว้แล้ว

ราคาที่เสนอจะต้องเสนอกำหนดยื่นราคาไม่น้อยกว่า ๙๐ วัน ตั้งแต่วันเสนอราคาโดยภายในกำหนดยื่นราคา ผู้ยื่นข้อเสนอต้องรับผิดชอบราคาที่ตนได้เสนอไว้และจะถอนการเสนอราคามีได้

๔.๓ ผู้ยื่นข้อเสนอจะต้องเสนอกำหนดเวลาดำเนินการก่อสร้างแล้วเสร็จไม่เกิน ๔๙๕ วัน นับถัดจากวันลงนามในสัญญาจ้าง หรือวันที่ได้รับหนังสือแจ้งจากสำนักงานให้เริ่มทำงาน

๔.๔ ก่อนเสนอราคา ผู้ยื่นข้อเสนอควรตรวจสอบดูร่างสัญญา ร่างรายละเอียดขอบเขตของงานทั้งโครงการ (Terms of Reference : TOR) ให้ถี่ถ้วนและเข้าใจเอกสารประกวดราคาจ้างอิเล็กทรอนิกส์ทั้งหมดเสียก่อนที่จะตกลงยื่นข้อเสนอ ตามเงื่อนไขในเอกสารประกวดราคาจ้างอิเล็กทรอนิกส์

๔.๕ ผู้ยื่นข้อเสนอต้องยื่นข้อเสนอและเสนอราคาทางระบบจัดซื้อจัดจ้างภาครัฐด้วยอิเล็กทรอนิกส์ในวันที่ ๑๙ เมษายน ๒๕๖๙ ระหว่างเวลา ๑๓.๐๐ น. ถึง ๑๖.๐๐ น. และเวลาในการเสนอราคาให้ถือตามเวลาของระบบจัดซื้อจัดจ้างภาครัฐด้วยอิเล็กทรอนิกส์เป็นเกณฑ์

เมื่อพ้นกำหนดเวลายื่นข้อเสนอและเสนอราคาแล้ว จะไม่รับเอกสารการยื่นข้อเสนอและเสนอราคาใด ๆ โดยเด็ดขาด

๔.๖ ผู้ยื่นข้อเสนอต้องจัดทำเอกสารสำหรับการเสนอราคาในรูปแบบไฟล์เอกสารประเภท PDF File (Portable Document Format) โดยผู้ยื่นข้อเสนอต้องเป็นผู้รับผิดชอบตรวจสอบความครบถ้วนถูกต้อง และชัดเจนของเอกสาร PDF File ก่อนที่จะยืนยันการเสนอราคา แล้วจึงส่งข้อมูล (Upload) เพื่อเป็นการเสนอราคาให้แก่สำนักงาน ผ่านทางระบบจัดซื้อจัดจ้างภาครัฐด้วยอิเล็กทรอนิกส์

๔.๗ คณะกรรมการพิจารณาผลการประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์จะดำเนินการตรวจสอบคุณสมบัติของผู้ยื่นข้อเสนอแต่ละรายว่า เป็นผู้ยื่นข้อเสนอที่มีผลประโยชน์ร่วมกันกับผู้ยื่นเสนอรายอื่นตามข้อ ๑.๖ (๑) หรือไม่ หากปรากฏว่าผู้ยื่นเสนอรายใดเป็นผู้ยื่นเสนอที่มีผลประโยชน์ร่วมกันกับผู้ยื่นเสนอรายอื่น คณะกรรมการฯ จะตัดรายชื่อผู้ยื่นเสนอราคาที่มิได้มีผลประโยชน์ร่วมกันนั้นออกจากการเป็นผู้ยื่นข้อเสนอ

หากปรากฏต่อคณะกรรมการพิจารณาผลการประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ฯ ว่า ก่อนหรือในขณะที่มีการพิจารณาข้อเสนอ มีผู้ยื่นเสนอรายใดกระทำการอันเป็นการขัดขวางการแข่งขันอย่างเป็นธรรมตามข้อ ๑.๖ (๒) และคณะกรรมการฯ เชื่อว่ามีการกระทำความผิดอันเป็นการขัดขวางการแข่งขันอย่างเป็นธรรม คณะกรรมการฯ จะตัดรายชื่อผู้ยื่นเสนอรายนั้นออกจากการเป็นผู้ยื่นข้อเสนอ และสำนักงานจะพิจารณาลงโทษผู้ยื่นข้อเสนอดังกล่าวเป็นผู้ทำงาน เว้นแต่สำนักงานจะพิจารณาเห็นว่าผู้ยื่นเสนอรายนั้น มิใช่เป็นผู้ริเริ่มให้มีการกระทำความผิดดังกล่าวและได้ให้ความร่วมมือเป็นประโยชน์ต่อการพิจารณาของสำนักงาน

๔.๘ ผู้ยื่นข้อเสนอจะต้องปฏิบัติ ดังนี้

- (๑) ปฏิบัติตามเงื่อนไขที่ระบุไว้ในเอกสารประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์
- (๒) ราคาที่เสนอจะต้องเป็นราคาที่รวมภาษีมูลค่าเพิ่ม และภาษีอื่น ๆ (ถ้ามี) รวมค่าใช้จ่ายที่ส่งมอบเรียบร้อยแล้ว
- (๓) ผู้ยื่นข้อเสนอจะต้องลงทะเบียนเพื่อเข้าสู่กระบวนการเสนอราคา ตามวัน เวลา ที่กำหนด
- (๔) ผู้ยื่นข้อเสนอจะถอนการเสนอราคาที่เสนอแล้วไม่ได้
- (๕) ผู้ยื่นข้อเสนอต้องศึกษาและทำความเข้าใจในระบบและวิธีการเสนอราคาด้วยวิธีประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ ของกรมบัญชีกลางที่แสดงไว้ในเว็บไซต์ www.gprocurement.go.th

๔.๙ คู่สัญญาต้องจัดทำแผนการทำงานมาให้ภายใน ๗ วัน นับถัดจากวันลงนามในสัญญาโดยจัดทำแผนการทำงานตามเอกสารแนบท้ายเอกสารประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ เว้นแต่เป็นกรณีสัญญาที่มีวงเงินไม่เกิน ๕๐๐,๐๐๐ บาท ทั้งนี้ แผนการทำงานดังกล่าวให้เป็นเอกสารส่วนหนึ่งของสัญญา

๔.๑๐ ผู้ยื่นข้อเสนอที่เป็นผู้ชนะการเสนอราคาต้องจัดทำแผนการใช้วัสดุที่ผลิตในประเทศ และแผนการใช้เหล็กที่ผลิตในประเทศ โดยยื่นให้หน่วยงานของรัฐภายใน ๖๐ วัน นับถัดจากวันลงนามในสัญญา

๕. หลักประกันการเสนอราคา

ผู้ยื่นข้อเสนอต้องวางหลักประกันการเสนอราคาพร้อมกับการเสนอราคาทางระบบจัดซื้อจัดจ้างภาครัฐด้วยอิเล็กทรอนิกส์ โดยใช้หลักประกันอย่างหนึ่งอย่างใดดังต่อไปนี้ จำนวน ๒,๐๒๔,๒๕๐ บาท (สองล้านสองหมื่นสี่พันสองร้อยห้าสิบบาทถ้วน)

๕.๑ เช็ครีหรือตราฟท์ที่ธนาคารเซ็นส่งจ่าย ซึ่งเป็นเช็ครีหรือตราฟท์ลงวันที่ที่ใช้เช็ครีหรือตราฟท์นั้นชำระต่อเจ้าหน้าที่ในวันที่ยื่นข้อเสนอ หรือก่อนวันนั้นไม่เกิน ๓ วันทำการ

๕.๒ หนังสือค้ำประกันอิเล็กทรอนิกส์ของธนาคารภายในประเทศตามแบบที่คณะกรรมการนโยบายกำหนด

๕.๓ พันธบัตรรัฐบาลไทย

๕.๔ หนังสือค้ำประกันของบริษัทเงินทุนหรือบริษัทเงินทุนหลักทรัพย์ที่ได้รับอนุญาตให้ประกอบกิจการเงินทุนเพื่อการพาณิชย์และประกอบธุรกิจค้ำประกันตามประกาศของธนาคารแห่งประเทศไทย ตามรายชื่อบริษัทเงินทุนที่ธนาคารแห่งประเทศไทยแจ้งเวียนให้ทราบ โดยอนุโลมให้ใช้ตามตัวอย่างหนังสือค้ำประกันของธนาคารที่คณะกรรมการนโยบายกำหนด

กรณีที่ผู้ยื่นข้อเสนอนำเช็ครีหรือตราฟท์ที่ธนาคารส่งจ่ายหรือพันธบัตรรัฐบาลไทยหรือหนังสือค้ำประกันของบริษัทเงินทุนหรือบริษัทเงินทุนหลักทรัพย์ มาวางเป็นหลักประกันการเสนอราคาจะต้องส่งต้นฉบับเอกสารดังกล่าวมาให้สำนักงาน ตรวจสอบความถูกต้องในวันที่ ๒๓ เมษายน ๒๕๖๘ ระหว่างเวลา ๐๘.๓๐ น. ถึง ๑๖.๓๐ น.

กรณีที่ผู้ยื่นข้อเสนอที่ยื่นข้อเสนอในรูปแบบของ "กิจการร่วมค้า" ประสงค์จะใช้หนังสือค้ำประกันอิเล็กทรอนิกส์ของธนาคารในประเทศเป็นหลักประกันการเสนอราคาให้ระบุชื่อผู้เข้าร่วมค้ารายที่สัญญาร่วมค้ากำหนดให้เป็นผู้เข้ายื่นข้อเสนอกับหน่วยงานของรัฐเป็นผู้ยื่นข้อเสนอ

หลักประกันการเสนอราคาตามข้อนี้สำนักงาน จะคืนให้ผู้ยื่นข้อเสนอ หรือผู้ค้ำประกันภายใน ๑๕ วัน นับถัดจากวันที่สำนักงาน ได้พิจารณาเห็นชอบรายงานผลคัดเลือกผู้ชนะการประกวดราคาเรียบร้อยแล้ว เว้นแต่ผู้ยื่นเสนอรายที่คัดเลือกไว้ซึ่งเสนอราคาต่ำสุดหรือได้คะแนนรวมสูงสุดไม่เกิน ๓ ราย ให้คืนได้ต่อเมื่อได้ทำสัญญาหรือข้อตกลง หรือผู้ยื่นข้อเสนอได้พ้นจากข้อผูกพันแล้ว

การคืนหลักประกันการเสนอราคา ไม่ว่าในกรณีใดๆ จะคืนให้โดยไม่มีดอกเบี้ย

๖. หลักเกณฑ์และสิทธิในการพิจารณา

๖.๑ การพิจารณาผลการยื่นข้อเสนอประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ครั้งนี้ สำนักงานจะพิจารณาตัดสินโดยใช้หลักเกณฑ์ราคา

๖.๒ การพิจารณาผู้ชนะการยื่นข้อเสนอ

กรณีใช้หลักเกณฑ์ราคาในการพิจารณาผู้ชนะการยื่นข้อเสนอ สำนักงาน จะพิจารณาจากราคารวม

๖.๓ หากผู้ยื่นข้อเสนอรายใดมีคุณสมบัติไม่ถูกต้องตามข้อ ๒ หรือยื่นหลักฐานการยื่นข้อเสนอไม่ถูกต้อง หรือไม่ครบถ้วนตามข้อ ๓ หรือยื่นข้อเสนอไม่ถูกต้องตามข้อ ๔ แล้ว คณะกรรมการพิจารณาผลการประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์จะไม่รับพิจารณาข้อเสนอของผู้ยื่นข้อเสนอรายนั้น เว้นแต่ผู้ยื่นข้อเสนอรายใดเสนอเอกสารทางเทคนิคหรือรายละเอียดคุณลักษณะเฉพาะของพัสดุที่จะจ้างไม่ครบถ้วน หรือเสนอรายละเอียดแตกต่างไปจากเงื่อนไขที่สำนักงานกำหนดไว้ในประกาศและเอกสารประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ ในส่วนที่ไม่ใช่สาระสำคัญและความแตกต่างนั้นไม่มีผลทำให้เกิดการได้เปรียบเสียเปรียบต่อผู้ยื่นข้อเสนอรายอื่น หรือเป็นการผิดพลาดเล็กน้อย คณะกรรมการฯ อาจพิจารณาผ่อนปรนการตัดสินสิทธิผู้ยื่นข้อเสนอรายนั้น

๖.๔ สำนักงานสงวนสิทธิไม่พิจารณาข้อเสนอของผู้ยื่นข้อเสนอโดยไม่มีการผ่อนผัน ในกรณีดังต่อไปนี้

(๑) ไม่กรอกชื่อผู้ยื่นข้อเสนอในการเสนอราคาทางระบบจัดซื้อจัดจ้างภาครัฐด้วยอิเล็กทรอนิกส์

(๒) เสนอรายละเอียดแตกต่างไปจากเงื่อนไขที่กำหนดในเอกสารประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ที่เป็นสาระสำคัญ หรือมีผลทำให้เกิดความได้เปรียบเสียเปรียบแก่ผู้ยื่นข้อเสนอรายอื่น

๖.๕ ในการตัดสินการประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์หรือในการทำสัญญา คณะกรรมการพิจารณาผลการประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ หรือสำนักงาน มีสิทธิให้ผู้ยื่นข้อเสนอชี้แจงข้อเท็จจริงเพิ่มเติมได้ สำนักงานมีสิทธิที่จะไม่รับข้อเสนอไม่รับราคา หรือไม่ทำสัญญา หากข้อเท็จจริงดังกล่าวไม่เหมาะสมหรือไม่ถูกต้อง

๖.๖ สำนักงาน ทรงไว้ซึ่งสิทธิที่จะไม่รับราคาต่ำสุด หรือราคาหนึ่งราคาใด หรือราคาที่เสนอทั้งหมดก็ได้ และอาจพิจารณาเลือกจ้างในจำนวน หรือขนาด หรือเฉพาะรายการหนึ่งรายการใด หรืออาจจะยกเลิกการประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์โดยไม่พิจารณาจัดจ้างเลยก็ได้ สุดแต่จะพิจารณา ทั้งนี้ เพื่อประโยชน์ของทางราชการเป็นสำคัญ และให้ถือว่าการตัดสินของสำนักงานเป็นเด็ดขาดผู้ยื่นข้อเสนอจะเรียกร้องค่าใช้จ่าย หรือค่าเสียหายใดๆ มิได้ รวมทั้งสำนักงานจะพิจารณายกเลิกการประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์และลงโทษผู้ยื่นข้อเสนอเป็นผู้ทิ้งงาน ไม่ว่าจะเป็นผู้ยื่นข้อเสนอที่ได้รับการคัดเลือกหรือไม่ก็ตาม หากมีเหตุที่เชื่อได้ว่าผู้ยื่นข้อเสนอกระทำการโดยไม่สุจริต เช่น การเสนอเอกสารอันเป็นเท็จ หรือใช้ข้อมูลคลลธรรมดา หรือนิตบุคคลอื่นมาเสนอราคาแทน เป็นต้น

ในกรณีที่ผู้ยื่นข้อเสนอรายที่เสนอราคาต่ำสุด เสนอราคาต่ำจนคาดหมายได้ว่าไม่อาจดำเนินงานตามเอกสารประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ได้ คณะกรรมการพิจารณาผลการประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ หรือสำนักงาน จะให้ผู้ยื่นข้อเสนอชี้แจงและแสดงหลักฐานที่ทำให้เชื่อได้ว่าผู้ยื่นข้อเสนอสามารถดำเนินงานตามเอกสารประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ให้เสร็จสมบูรณ์ หากคำชี้แจงไม่เป็นที่ยอมรับได้ สำนักงานมีสิทธิที่จะไม่รับข้อเสนอหรือไม่รับราคาของผู้ยื่นข้อเสนอรายนั้น ทั้งนี้ ผู้ยื่นข้อเสนอดังกล่าวไม่มีสิทธิเรียกร้องค่าใช้จ่ายหรือค่าเสียหายใด ๆ จากสำนักงาน

๖.๗ ก่อนลงนามในสัญญาสำนักงานอาจประกาศยกเลิกการประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ หากปรากฏว่ามีการกระทำที่เข้าลักษณะผู้ยื่นข้อเสนอที่ชนะการประกวดราคาหรือที่ได้รับการคัดเลือกมีผลประโยชน์ร่วมกัน หรือมีส่วนได้เสียกับผู้ยื่นข้อเสนอรายอื่น หรือขัดขวางการแข่งขันอย่างเป็นธรรม หรือสมยอมกันกับผู้ยื่นข้อเสนอรายอื่น หรือเจ้าหน้าที่ในการเสนอราคา หรือส่อว่ากระทำการทุจริตอื่นใดในการเสนอราคา

๖.๘ หากผู้ยื่นข้อเสนอซึ่งเป็นผู้ประกอบการ SMEs เสนอราคาสูงกว่าราคาต่ำสุดของผู้ยื่นข้อเสนอรายอื่นที่ไม่เกินร้อยละ ๑๐ ให้หน่วยงานของรัฐจัดซื้อจัดจ้างกับผู้ประกอบการ SMEs ดังกล่าว โดยจัด

เรียงลำดับผู้ยื่นข้อเสนอซึ่งเป็นผู้ประกอบการ SMEs ซึ่งเสนอราคาสูงกว่าราคาต่ำสุดของผู้ยื่นข้อเสนอรายอื่นไม่เกินร้อยละ ๑๐ ที่จะเรียกมาทำสัญญาไม่เกิน ๓ ราย

ผู้ยื่นข้อเสนอที่เป็นกิจการร่วมค้าที่จะได้สิทธิตามวรรคหนึ่ง ผู้เข้าร่วมค้าทุกรายจะต้องเป็นผู้ประกอบการ SMEs

ทั้งนี้ ผู้ประกอบการ SMEs ที่จะได้แต้มต่อด้านราคาตามวรรคหนึ่ง จะต้องมียกเงินสัญญาสะสมตามปีปฏิทินรวมกับราคาที่เสนอในครั้งนี้แล้ว มีมูลค่ารวมกันไม่เกินมูลค่าของรายได้ตามขนาดที่ขึ้นทะเบียนไว้กับ สสว.

๖.๙ หากผู้ยื่นข้อเสนอซึ่งมิใช่ผู้ประกอบการ SMEs แต่เป็นบุคคลธรรมดาที่ถือสัญชาติไทยหรือนิติบุคคลที่จัดตั้งขึ้นตามกฎหมายไทยเสนอราคาสูงกว่าราคาต่ำสุดของผู้ยื่นข้อเสนอซึ่งเป็นบุคคลธรรมดาที่มิได้ถือสัญชาติไทยหรือนิติบุคคลที่จัดตั้งขึ้นตามกฎหมายของต่างประเทศไม่เกินร้อยละ ๓ ให้จัดซื้อจัดจ้างกับบุคคลธรรมดาที่ถือสัญชาติไทยหรือนิติบุคคลที่จัดตั้งขึ้นตามกฎหมายไทยดังกล่าว

ผู้ยื่นข้อเสนอที่เป็นกิจการร่วมค้าที่จะได้สิทธิตามวรรคหนึ่ง ผู้เข้าร่วมค้าทุกรายจะต้องเป็นบุคคลธรรมดาที่ถือสัญชาติไทยหรือนิติบุคคลที่จัดตั้งขึ้นตามกฎหมายไทย

๗. การทำสัญญาจ้างก่อสร้าง

ผู้ชนะการประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์จะต้องทำสัญญาจ้างตามแบบสัญญา ดังระบุในข้อ ๑.๓ หรือทำข้อตกลงเป็นหนังสือกับสำนักงาน ภายใน ๗ วัน นับถัดจากวันที่ได้รับแจ้ง และจะต้องวางหลักประกันสัญญาเป็นจำนวนเงินเท่ากับร้อยละ ๕ (ห้า) ของราคาค่าจ้างที่ประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ ให้สำนักงานยึดถือไว้ในขณะทำสัญญาโดยใช้หลักประกันอย่างหนึ่งอย่างใด ดังต่อไปนี้

๗.๑ เงินสด

๗.๒ เช็ครีหรือตราฟท์ที่ธนาคารเซ็นสั่งจ่าย ซึ่งเป็นเช็ครีหรือตราฟท์ลงวันที่ที่ใช้เช็ครีหรือตราฟท์นั้นชำระต่อเจ้าหน้าที่ในวันทำสัญญา หรือก่อนวันนั้นไม่เกิน ๓ วันทำการ

๗.๓ หนังสือค้ำประกันของธนาคารภายในประเทศ ตามตัวอย่างที่คณะกรรมการนโยบายกำหนดดังระบุในข้อ ๑.๔ (๒) หรือจะเป็นหนังสือค้ำประกันอิเล็กทรอนิกส์ตามวิธีการที่กรมบัญชีกลางกำหนด

๗.๔ หนังสือค้ำประกันของบริษัทเงินทุน หรือบริษัทเงินทุนหลักทรัพย์ที่ได้รับอนุญาตให้ประกอบกิจการเงินทุนเพื่อการพาณิชย์และประกอบธุรกิจค้ำประกันตามประกาศของธนาคารแห่งประเทศไทยตามรายชื่อบริษัทเงินทุนที่ธนาคารแห่งประเทศไทยแจ้งเวียนให้ทราบ โดยอนุโลมให้ใช้ตามตัวอย่างหนังสือค้ำประกันของธนาคารที่คณะกรรมการนโยบายกำหนด ดังระบุในข้อ ๑.๔ (๒)

๗.๕ พันธบัตรรัฐบาลไทย

หลักประกันนี้จะคืนให้ โดยไม่มีดอกเบี้ยภายใน ๑๕ วัน นับถัดจากวันที่ผู้ชนะการประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ (ผู้รับจ้าง) พันธจากข้อผูกพันตามสัญญาจ้างแล้ว

๘. ค่าจ้างและการจ่ายเงิน

สำนักงานจะจ่ายค่าจ้างซึ่งได้รวมภาษีมูลค่าเพิ่ม ตลอดจนภาษีอากรอื่น ๆ และค่าใช้จ่ายทั้งปวงด้วยแล้ว โดยถือราคาเหมารวมเป็นเกณฑ์ และกำหนดการจ่ายเงินเป็นจำนวน ๒๗ งวด

งวดงานที่ ๑ วงเงิน ๔.๕% ระยะเวลา ๔๐ วัน

จ่ายเมื่อผู้รับจ้างได้ก่อสร้างอาคารชุดพักอาศัย อาคาร ๑ โดยทำการก่อสร้างดังนี้

- เจาะสำรวจดิน แล้วเสร็จ
- อนุมัติผังการก่อสร้างอาคาร, อนุมัติความยาวเสาเข็ม แล้วเสร็จ
- ตอกเสาเข็ม แล้วเสร็จ
- ทดสอบ Dynamic Test แล้วเสร็จ

แล้วคณะกรรมการตรวจรับพัสดุได้ทำการตรวจรับมอบไว้เป็นการถูกต้องเรียบร้อยแล้ว
งวดงานที่ ๒ วงเงิน ๔.๕% ระยะเวลา ๒๕ วัน

จ่ายเมื่อผู้รับจ้างได้ก่อสร้างอาคารชุดพักอาศัย อาคาร ๒ โดยทำการก่อสร้างดังนี้

- ตอกเสาเข็ม แล้วเสร็จ
- ทดสอบ Dynamic Test แล้วเสร็จ

แล้วคณะกรรมการตรวจรับพัสดุได้ทำการตรวจรับมอบไว้เป็นการถูกต้องเรียบร้อยแล้ว
งวดงานที่ ๓ วงเงิน ๒% ระยะเวลา ๓๐ วัน

จ่ายเมื่อผู้รับจ้างได้ก่อสร้างอาคารชุดพักอาศัย อาคาร ๑ โดยทำการก่อสร้างดังนี้

- ทำการหล่อฐานรากและเสาตอม่อ ค.ส.ล.ทั้งหมดแล้วเสร็จ
- ทำการหล่อคานคอดิน ทั้งหมดแล้วเสร็จ
- ถังบำบัดน้ำเสีย แบบเติมอากาศ พร้อมฐานราก แล้วเสร็จ
- ถังดักไขมันสำเร็จรูปพร้อมฐานราก แล้วเสร็จ

แล้วคณะกรรมการตรวจรับพัสดุได้ทำการตรวจรับมอบไว้เป็นการถูกต้องเรียบร้อยแล้ว
งวดงานที่ ๔ วงเงิน ๒% ระยะเวลา ๓๐ วัน

จ่ายเมื่อผู้รับจ้างได้ก่อสร้างอาคารชุดพักอาศัย อาคาร ๒ โดยทำการก่อสร้างดังนี้

- ทำการหล่อฐานรากและเสาตอม่อ ค.ส.ล. ทั้งหมดแล้วเสร็จ
- ทำการหล่อคานคอดิน ทั้งหมดแล้วเสร็จ
- ถังบำบัดน้ำเสีย แบบเติมอากาศ พร้อมฐานราก แล้วเสร็จ
- ถังดักไขมันสำเร็จรูปพร้อมฐานราก แล้วเสร็จ

แล้วคณะกรรมการตรวจรับพัสดุได้ทำการตรวจรับมอบไว้เป็นการถูกต้องเรียบร้อยแล้ว
งวดงานที่ ๕ วงเงิน ๑.๕% ระยะเวลา ๒๐ วัน

จ่ายเมื่อผู้รับจ้างได้ก่อสร้างอาคารชุดพักอาศัย อาคาร ๑ โดยทำการก่อสร้างดังนี้

- ทำการหล่อพื้น ค.ส.ล. ชั้นที่ ๑ ทั้งหมดแล้วเสร็จ
- ทำการหล่อเสา ค.ส.ล. รับคานชั้นที่ ๒ ทั้งหมดแล้วเสร็จ
- ทำการหล่อบันได ขึ้นชั้นที่ ๑ ทั้งหมดแล้วเสร็จ
- ทำการติดตั้งแผ่นพื้นสำเร็จรูปและเทคอนกรีตทับหน้า ชั้นที่ ๑ ทั้งหมดแล้วเสร็จ (ถ้ามี)
- ทำระบบป้องกันปลวก แล้วเสร็จ ๙๐%

แล้วคณะกรรมการตรวจรับพัสดุได้ทำการตรวจรับมอบไว้เป็นการถูกต้องเรียบร้อยแล้ว
งวดงานที่ ๖ วงเงิน ๑.๕% ระยะเวลา ๒๐ วัน

จ่ายเมื่อผู้รับจ้างได้ก่อสร้างอาคารชุดพักอาศัย อาคาร ๒ โดยทำการก่อสร้างดังนี้

- ทำการหล่อพื้น ค.ส.ล. ชั้นที่ ๑ ทั้งหมดแล้วเสร็จ
- ทำการหล่อเสา ค.ส.ล. รับคานชั้นที่ ๒ ทั้งหมดแล้วเสร็จ
- ทำการหล่อบันได ขึ้นชั้นที่ ๑ ทั้งหมดแล้วเสร็จ
- ทำการติดตั้งแผ่นพื้นสำเร็จรูปและเทคอนกรีตทับหน้า ชั้นที่ ๑ ทั้งหมดแล้วเสร็จ (ถ้ามี)
- ทำระบบป้องกันปลวก แล้วเสร็จ ๙๐%

แล้วคณะกรรมการตรวจรับพัสดุได้ทำการตรวจรับมอบไว้เป็นการถูกต้องเรียบร้อยแล้ว
งวดงานที่ ๗ วงเงิน ๑.๕% ระยะเวลา ๒๐ วัน

จ่ายเมื่อผู้รับจ้างได้ก่อสร้างอาคารชุดพักอาศัย อาคาร ๑ โดยทำการก่อสร้างดังนี้

- ทำการหล่อคาน, พื้น ค.ส.ล. ชั้นที่ ๒ ทั้งหมดแล้วเสร็จ
- ทำการหล่อเสา ค.ส.ล. รับคานชั้นที่ ๓ ทั้งหมดแล้วเสร็จ

งวดงานที่ ๑๓ วงเงิน ๒% ระยะเวลา ๑๕ วัน

จ่ายเมื่อผู้รับจ้างได้ก่อสร้างอาคารชุดพักอาศัย อาคาร ๑ โดยทำการก่อสร้างดังนี้

- ทำการหล่อคาน, พื้น ค.ส.ล. ชั้นหลังคา ทั้งหมดแล้วเสร็จ
- ติดตั้งโครงหลังคาเหล็ก พร้อมทาสีน้ำมันกันสนิม ทั้งหมดแล้วเสร็จ
- ทำการก่อสร้างงานโครงสร้างส่วนที่เหลือของอาคาร ทั้งหมดแล้วเสร็จ

แล้วคณะกรรมการตรวจรับพัสดุ ได้ทำการตรวจรับมอบไว้เป็นการถูกต้องเรียบร้อยแล้ว

งวดงานที่ ๑๔ วงเงิน ๒% ระยะเวลา ๑๕ วัน

จ่ายเมื่อผู้รับจ้างได้ก่อสร้างอาคารชุดพักอาศัย อาคาร ๒ โดยทำการก่อสร้างดังนี้

- ทำการหล่อคาน, พื้น ค.ส.ล. ชั้นหลังคา ทั้งหมดแล้วเสร็จ
- ติดตั้งโครงหลังคาเหล็ก พร้อมทาสีน้ำมันกันสนิม ทั้งหมดแล้วเสร็จ
- ทำการก่อสร้างงานโครงสร้างส่วนที่เหลือของอาคาร ทั้งหมดแล้วเสร็จ

แล้วคณะกรรมการตรวจรับพัสดุ ได้ทำการตรวจรับมอบไว้เป็นการถูกต้องเรียบร้อยแล้ว

งวดงานที่ ๑๕ วงเงิน ๓.๕% ระยะเวลา ๑๕ วัน

จ่ายเมื่อผู้รับจ้างได้ก่อสร้างอาคารชุดพักอาศัย อาคาร ๑ โดยทำการก่อสร้างดังนี้

- มุงกระเบื้องหลังคา พร้อมอุปกรณ์ประกอบหลังคา, ติดตั้งเชิงชายและทับเชิงชายไม้ ทั้งหมดแล้วเสร็จ
- ก่ออิฐผนังชั้นที่ ๑ ชั้นที่ ๒ ชั้นที่ ๓ ชั้นที่ ๔ และชั้นดาดฟ้า แล้วเสร็จ ๙๐ %
- หล่อคอนกรีตเสาด้านในและเอ็นทับหลัง ชั้นที่ ๑ ชั้นที่ ๒ ชั้นที่ ๓ ชั้นที่ ๔ และชั้นดาดฟ้า แล้วเสร็จ ๙๐%
- เดินท่อโสโครก ท่อน้ำทิ้ง ท่อระบายอากาศ ท่อน้ำประปา ท่อระบายน้ำฝน ระบบท่อระบายน้ำทิ้งครัว แล้วเสร็จ ๙๐%

แล้วคณะกรรมการตรวจรับพัสดุ ได้ทำการตรวจรับมอบไว้เป็นการถูกต้องเรียบร้อยแล้ว

งวดงานที่ ๑๖ วงเงิน ๓.๕% ระยะเวลา ๑๕ วัน

จ่ายเมื่อผู้รับจ้างได้ก่อสร้างอาคารชุดพักอาศัย อาคาร ๒ โดยทำการก่อสร้างดังนี้

- มุงกระเบื้องหลังคา พร้อมอุปกรณ์ประกอบหลังคา, ติดตั้งเชิงชายและทับเชิงชายไม้ ทั้งหมดแล้วเสร็จ
- ก่ออิฐผนังชั้นที่ ๑ ชั้นที่ ๒ ชั้นที่ ๓ ชั้นที่ ๔ และชั้นดาดฟ้า แล้วเสร็จ ๙๐ %
- หล่อคอนกรีตเสาด้านในและเอ็นทับหลัง ชั้นที่ ๑ ชั้นที่ ๒ ชั้นที่ ๓ ชั้นที่ ๔ และชั้นดาดฟ้า แล้วเสร็จ ๙๐%
- เดินท่อโสโครก ท่อน้ำทิ้ง ท่อระบายอากาศ ท่อน้ำประปา ท่อระบายน้ำฝน แล้วเสร็จ ๙๐ % ระบบท่อระบายน้ำทิ้งครัว แล้วเสร็จ ๙๐%

แล้วคณะกรรมการตรวจรับพัสดุ ได้ทำการตรวจรับมอบไว้เป็นการถูกต้องเรียบร้อยแล้ว

งวดงานที่ ๑๗ วงเงิน ๕% ระยะเวลา ๑๕ วัน

จ่ายเมื่อผู้รับจ้างได้ก่อสร้างอาคารชุดพักอาศัย อาคาร ๑ โดยทำการก่อสร้างดังนี้

- ติดตั้งวงกบไม้ แล้วเสร็จ
- ก่ออิฐผนังส่วนที่เหลือ แล้วเสร็จ
- หล่อคอนกรีตเสาด้านในและเอ็นทับหลังส่วนที่เหลือ แล้วเสร็จ
- ฉาบปูนภายใน-ภายนอก ในส่วนที่ต้องฉาบ แล้วเสร็จ ๙๐ %
- ฉาบปูนฝ้าเพดาน แล้วเสร็จ ๙๐ %
- ติดตั้งโครงเคร่าฝ้าเพดานชนิดต่างๆ ทั้งหมดแล้วเสร็จ

- เดินท่อร้อยสายไฟ ท่อลมระบบปรับอากาศและท่อร้อยสายระบบสัญญาณต่างๆ แล้วเสร็จ ๙๐%
- ตกแต่งเคาน์เตอร์ค.ส.ล. ผิวปูหินแกรนิต แล้วเสร็จ
- ตกแต่ง TOP เคาน์เตอร์ ค.ส.ล. ผิวปูหินแกรนิต แล้วเสร็จ

แล้วคณะกรรมการตรวจรับพัสดุได้ทำการตรวจรับมอบไว้เป็นการถูกต้องเรียบร้อยแล้ว
งวดงานที่ ๑๘ วงเงิน ๕% ระยะเวลา ๑๕ วัน

จ่ายเมื่อผู้รับจ้างได้ก่อสร้างอาคารชุดพักอาศัย อาคาร ๒ โดยทำการก่อสร้างดังนี้

- ติดตั้งวงกบไม้ แล้วเสร็จ
- ก่ออิฐผนังส่วนที่เหลือ แล้วเสร็จ
- หล่อคอนกรีตเสาเอ็นและเอ็นทับหลังส่วนที่เหลือ แล้วเสร็จ
- ฉาบปูนภายใน-ภายนอก ในส่วนที่ต้องฉาบ แล้วเสร็จ ๙๐ %
- ฉาบปูนฝ้าเพดาน แล้วเสร็จ ๙๐ %
- ติดตั้งโครงเคร่าฝ้าเพดานชนิดต่างๆ ทั้งหมดแล้วเสร็จ
- เดินท่อร้อยสายไฟ ท่อลมระบบปรับอากาศและท่อร้อยสายระบบสัญญาณต่างๆ แล้วเสร็จ ๙๐%
- ตกแต่งเคาน์เตอร์ ค.ส.ล. ผิวปูหินแกรนิต แล้วเสร็จ
- ตกแต่ง TOP เคาน์เตอร์ ค.ส.ล. ผิวปูหินแกรนิต แล้วเสร็จ

แล้วคณะกรรมการตรวจรับพัสดุ ได้ทำการตรวจรับมอบไว้เป็นการถูกต้องเรียบร้อยแล้ว
งวดงานที่ ๑๙ วงเงิน ๒.๕% ระยะเวลา ๑๕ วัน

จ่ายเมื่อผู้รับจ้างได้ก่อสร้างอาคารชุดพักอาศัย อาคาร ๑ โดยทำการก่อสร้างดังนี้

- ฉาบปูนภายใน-ภายนอก ในส่วนที่ต้องฉาบ ที่เหลือแล้วเสร็จ
- ตกแต่งพื้นผิวปูกระเบื้องแกรนิตโต้ แล้วเสร็จ
- ตกแต่งพื้นผิวปูกระเบื้องดินเผาเคลือบเซรามิค แล้วเสร็จ
- ตกแต่งพื้นผิวขัดมันเรียบ แล้วเสร็จ
- ผนังปูกระเบื้องเซรามิค แล้วเสร็จ
- ตกแต่งพื้นผิวปูลามิเนต พร้อมบัวเชิงผนัง แล้วเสร็จ
- พื้นผิวขัดมันเรียบทำระบบกันซึม (ดาดฟ้า) แล้วเสร็จ
- ปูพื้นกระเบื้องยางลายไม้ แล้วเสร็จ
- บัวเชิงผนังไม้เนื้อไฟเบอร์ซีเมนต์ แล้วเสร็จ
- ติดตั้งบานประตูหน้าต่างไม้ พร้อมอุปกรณ์ แล้วเสร็จ

แล้วคณะกรรมการตรวจรับพัสดุ ได้ทำการตรวจรับมอบไว้เป็นการถูกต้องเรียบร้อยแล้ว
งวดงานที่ ๒๐ วงเงิน ๒.๕% ระยะเวลา ๑๕ วัน

จ่ายเมื่อผู้รับจ้างได้ก่อสร้างอาคารชุดพักอาศัย อาคาร ๒ โดยทำการก่อสร้างดังนี้

- ฉาบปูนภายใน-ภายนอก ในส่วนที่ต้องฉาบ ที่เหลือแล้วเสร็จ
- ตกแต่งพื้นผิวปูกระเบื้องแกรนิตโต้ แล้วเสร็จ
- ตกแต่งพื้นผิวปูกระเบื้องดินเผาเคลือบเซรามิค แล้วเสร็จ
- ตกแต่งพื้นผิวขัดมันเรียบ แล้วเสร็จ
- ผนังปูกระเบื้องเซรามิค แล้วเสร็จ
- ตกแต่งพื้นผิวปูลามิเนต พร้อมบัวเชิงผนัง แล้วเสร็จ
- พื้นผิวขัดมันเรียบทำระบบกันซึม (ดาดฟ้า) แล้วเสร็จ
- ปูพื้นกระเบื้องยางลายไม้ แล้วเสร็จ
- บัวเชิงผนังไม้เนื้อไฟเบอร์ซีเมนต์ แล้วเสร็จ

- ติดตั้งบานประตูหน้าต่างไม้ พร้อมอุปกรณ์ แล้วเสร็จ

แล้วคณะกรรมการตรวจรับพัสดุ ได้ทำการตรวจรับมอบไว้เป็นการถูกต้องเรียบร้อยแล้ว
งวดงานที่ ๒๑ วงเงิน ๕% ระยะเวลา ๑๕ วัน

จ่ายเมื่อผู้รับจ้างได้ก่อสร้างอาคารชุดพักอาศัย อาคาร ๑ โดยทำการก่อสร้างดังนี้

- ติดตั้งประตูหน้าต่าง อลูมิเนียม พร้อมอุปกรณ์ ทั้งหมดแล้วเสร็จ
- ตกแต่งบันได ราวบันได ติดตั้งบันไดลิง ราวกันตก ทั้งหมดแล้วเสร็จ
- ทำการร้อยสายระบบไฟฟ้า ระบบป้องกันอันตรายจากฟ้าผ่า ระบบโทรศัพท์ ๕๐%
- ระบบแจ้งเหตุเพลิงไหม้ ระบบกล้องวงจรปิด แล้วเสร็จ ๕๐%

แล้วคณะกรรมการตรวจรับพัสดุ ได้ทำการตรวจรับมอบไว้เป็นการถูกต้องเรียบร้อยแล้ว
งวดงานที่ ๒๒ วงเงิน ๕% ระยะเวลา ๑๕ วัน

จ่ายเมื่อผู้รับจ้างได้ก่อสร้างอาคารชุดพักอาศัย อาคาร ๒ โดยทำการก่อสร้างดังนี้

- ติดตั้งประตูหน้าต่าง อลูมิเนียม พร้อมอุปกรณ์ ทั้งหมดแล้วเสร็จ
- ตกแต่งบันได ราวบันได ติดตั้งบันไดลิง ราวกันตก ทั้งหมดแล้วเสร็จ
- ทำการร้อยสายระบบไฟฟ้า ระบบป้องกันอันตรายจากฟ้าผ่า ระบบโทรศัพท์ แล้วเสร็จ ๕๐%
- ระบบแจ้งเหตุเพลิงไหม้ ระบบกล้องวงจรปิด แล้วเสร็จ ๕๐%

แล้วคณะกรรมการตรวจรับพัสดุ ได้ทำการตรวจรับมอบไว้เป็นการถูกต้องเรียบร้อยแล้ว
งวดงานที่ ๒๓ วงเงิน ๕% ระยะเวลา ๑๕ วัน

จ่ายเมื่อผู้รับจ้างได้ก่อสร้างอาคารชุดพักอาศัย อาคาร ๑ โดยทำการก่อสร้างดังนี้

- ติดตั้งแผ่นฝ้าเพดานชนิดต่างๆ , ไม้มอบฝ้าเพดาน ทั้งหมดแล้วเสร็จ
- ติดตั้งแผงบังแดดอลูมิเนียม ติดตั้งราวระเบียงกันตกเหล็กพร้อมทำสี แล้วเสร็จ
- ติดตั้งเครื่องสุขภัณฑ์ พร้อมอุปกรณ์ประกอบห้องน้ำ - ห้องส้วม แล้วเสร็จ
- ติดตั้งเครื่องสูบน้ำ ตู้ควบคุม พร้อมอุปกรณ์ ทั้งหมดแล้วเสร็จ
- ติดตั้งแผงสวิทช์เกียร์แรงต่ำ แผงย่อยและเซอร์กิตเบรกเกอร์ ทั้งหมดแล้วเสร็จ
- ติดตั้งระบบป้องกันอันตรายจากฟ้าผ่า ทั้งหมดแล้วเสร็จ
- ติดตั้งระบบโทรศัพท์พร้อมอุปกรณ์ ทั้งหมดแล้วเสร็จ
- ติดตั้งระบบสัญญาณแจ้งเพลิงไหม้ พร้อมอุปกรณ์ ทั้งหมดแล้วเสร็จ
- ติดตั้งระบบกล้องวงจรปิด พร้อมอุปกรณ์ ทั้งหมดแล้วเสร็จ

แล้วคณะกรรมการตรวจรับพัสดุ ได้ทำการตรวจรับมอบไว้เป็นการถูกต้องเรียบร้อยแล้ว
งวดงานที่ ๒๔ วงเงิน ๕% ระยะเวลา ๑๕ วัน

จ่ายเมื่อผู้รับจ้างได้ก่อสร้างอาคารชุดพักอาศัย อาคาร ๒ โดยทำการก่อสร้างดังนี้

- ติดตั้งแผ่นฝ้าเพดานชนิดต่างๆ , ไม้มอบฝ้าเพดาน ทั้งหมดแล้วเสร็จ
- ติดตั้งแผงบังแดดอลูมิเนียม ติดตั้งราวระเบียงกันตกเหล็กพร้อมทำสี แล้วเสร็จ
- ติดตั้งเครื่องสุขภัณฑ์ พร้อมอุปกรณ์ประกอบห้องน้ำ - ห้องส้วม แล้วเสร็จ
- ติดตั้งเครื่องสูบน้ำ ตู้ควบคุม พร้อมอุปกรณ์ ทั้งหมดแล้วเสร็จ
- ติดตั้งแผงสวิทช์เกียร์แรงต่ำ แผงย่อยและเซอร์กิตเบรกเกอร์ ทั้งหมดแล้วเสร็จ
- ติดตั้งระบบป้องกันอันตรายจากฟ้าผ่า ทั้งหมดแล้วเสร็จ
- ติดตั้งระบบโทรศัพท์พร้อมอุปกรณ์ ทั้งหมดแล้วเสร็จ
- ติดตั้งระบบสัญญาณแจ้งเพลิงไหม้ พร้อมอุปกรณ์ ทั้งหมดแล้วเสร็จ
- ติดตั้งระบบกล้องวงจรปิด พร้อมอุปกรณ์ ทั้งหมดแล้วเสร็จ

แล้วคณะกรรมการตรวจรับพัสดุ ได้ทำการตรวจรับมอบไว้เป็นการถูกต้องเรียบร้อยแล้ว

งวดงานที่ ๒๕ วงเงิน ๔% ระยะเวลา ๑๕ วัน

จ่ายเมื่อผู้รับจ้างได้ก่อสร้างอาคารชุดพักอาศัย อาคาร ๑ โดยทำการก่อสร้างดังนี้

- ติดตั้งอุปกรณ์ไฟฟ้าระบบปรับอากาศ พัฒนาระบายอากาศ ทั้งหมดแล้วเสร็จ
- ติดตั้งเครื่องปรับอากาศ ท่อน้ำยาพร้อมอุปกรณ์ แล้วเสร็จ
- ติดตั้งสวิตช์เต้ารับและดวงโคมไฟฟ้า พร้อมอุปกรณ์ แล้วเสร็จ
- ถึงเก็บน้ำชั้นดาดฟ้า ถึงเก็บน้ำ ความจุ ๑.๕ ลบ.ม.จำนวน ๒ ถึง แล้วเสร็จ
- ระบบท่อดับเพลิง แล้วเสร็จ

แล้วคณะกรรมการตรวจรับพัสดุได้ทำการตรวจรับมอบไว้เป็นการถูกต้องเรียบร้อยแล้ว

งวดงานที่ ๒๖ วงเงิน ๔% ระยะเวลา ๑๕ วัน

จ่ายเมื่อผู้รับจ้างได้ก่อสร้างอาคารชุดพักอาศัย อาคาร ๒ โดยทำการก่อสร้างดังนี้

- ติดตั้งอุปกรณ์ไฟฟ้าระบบปรับอากาศ พัฒนาระบายอากาศ ทั้งหมดแล้วเสร็จ
- ติดตั้งเครื่องปรับอากาศ ท่อน้ำยาพร้อมอุปกรณ์ แล้วเสร็จ
- ติดตั้งสวิตช์เต้ารับและดวงโคมไฟฟ้า พร้อมอุปกรณ์ แล้วเสร็จ
- ถึงเก็บน้ำชั้นดาดฟ้า ถึงเก็บน้ำ ความจุ ๑.๕ ลบ.ม.จำนวน ๒ ถึง แล้วเสร็จ
- ระบบท่อดับเพลิง แล้วเสร็จ

แล้วคณะกรรมการตรวจรับพัสดุได้ทำการตรวจรับมอบไว้เป็นการถูกต้องเรียบร้อยแล้ว

งวดงานที่ ๒๗ (งวดสุดท้าย) วงเงิน ๒๑% ระยะเวลา ๑๕ วัน

จ่ายเมื่อผู้รับจ้างได้โดยทำการก่อสร้างอาคารชุดพักอาศัยดังนี้

- ระบบสุขาภิบาลภายนอกอาคารและงานฝังบริเวณโดยรอบอาคาร ทั้งหมดแล้วเสร็จ
 - งานติดตั้ง Solar Rooftop ทั้งหมดแล้วเสร็จ
 - ทาสีตกแต่งส่วนต่างๆ ทั้ง ภายในและภายนอกในส่วนที่ต้องทา ทั้งหมดแล้วเสร็จ
 - ครุภัณฑ์จัดซื้อ อาคารหลังที่ ๑ และหลังที่ ๒ แล้วเสร็จ
 - ครุภัณฑ์เครื่องออกกำลังกาย แล้วเสร็จ
 - ขยายเขตไฟฟ้า ขยายเขตประปา แล้วเสร็จ
 - ทำการทดสอบระบบต่างๆ ที่ต้องทดสอบจนใช้การได้เรียบร้อยแล้วทั้งหมดแล้วเสร็จ
 - จัดทำแบบก่อสร้างจริง (ASBUILD DRAWING) จำนวนตามข้อกำหนดในรายการประกอบแบบ แล้วเสร็จ
 - นอกจากนี้ให้ทำการก่อสร้างงานส่วนอื่นๆ ของอาคารส่วนที่เหลือทั้งหมด แล้วเสร็จ
- เรียบร้อยแล้วถูกต้องครบถ้วนตามรูปแบบรายการก่อสร้างและสัญญาทุกประการ รวมทั้งทำสถานที่ก่อสร้างให้สะอาดเรียบร้อย

แล้วคณะกรรมการตรวจรับพัสดุได้ทำการตรวจรับมอบไว้เป็นการถูกต้องเรียบร้อยแล้ว

๙. อัตราค่าปรับ

ค่าปรับตามสัญญาจ้างแนบท้ายเอกสารประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์นี้ หรือข้อตกลงจ้างเป็นหนังสือจะกำหนด ดังนี้

๙.๑ กรณีที่ผู้รับจ้างนำงานที่รับจ้างไปจ้างช่วงให้ผู้อื่นทำอีกทอดหนึ่งโดยไม่ได้รับอนุญาตจากสำนักงาน จะกำหนดค่าปรับสำหรับการฝ่าฝืนดังกล่าวเป็นจำนวนร้อยละ ๑๐ ของวงเงินของงานจ้างช่วงนั้น

๙.๒ กรณีที่ผู้รับจ้างปฏิบัติผิดสัญญาจ้างก่อสร้าง นอกเหนือจากข้อ ๙.๑ จะกำหนดค่าปรับเป็นรายวันเป็นจำนวนเงินตายตัวในอัตราร้อยละ ๐.๑๐ ของราคางานจ้าง

๑๐. การรับประกันความชำรุดบกพร่อง

ผู้ชนะการประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ซึ่งได้ทำสัญญาจ้างตามแบบร่างระบุในข้อ ๑.๓ หรือข้อตกลงจ้างเป็นหนังสือแล้วแต่กรณี จะต้องรับประกันความชำรุดบกพร่องของงานจ้างที่เกิดขึ้นภายในระยะเวลาไม่น้อยกว่า ๒ (สอง) ปี นับถัดจากวันที่ สำนักงานได้รับมอบงาน โดยต้องบริหารจัดการซ่อมแซมแก้ไขให้ใช้งานได้ดังเดิมภายใน ๗ วัน นับถัดจากวันที่ได้รับแจ้งความชำรุดบกพร่อง

๑๑. ข้อสงวนสิทธิ์ในการยื่นข้อเสนอสืบและอื่นๆ

๑๑.๑ เงินค่าจ้างสำหรับงานจ้างครั้งนี้ ได้มาจากเงินค่าธรรมเนียมตรวจคนเข้าเมืองเพื่อเสริมเงินงบประมาณรายจ่ายประจำปีงบประมาณ พ.ศ.๒๕๖๗ ที่ได้รับการอนุมัติให้ขยายเวลาเบิกจ่ายจากกรมบัญชีกลางให้ขยายเวลาจนถึง ๓๐ กันยายน ๒๕๖๘

การลงนามในสัญญาจะกระทำต่อเมื่อ ได้รับอนุมัติเงิน ค่าก่อสร้าง สำนักงาน จากเงินค่าธรรมเนียมตรวจคนเข้าเมืองเพื่อเสริมเงินงบประมาณรายจ่ายประจำปีงบประมาณ พ.ศ. ๒๕๖๗ ที่ได้รับอนุมัติจากกรมบัญชีกลางให้ขยายเวลาจนถึง ๓๐ กันยายน ๒๕๖๘

๑๑.๒ เมื่อสำนักงาน ได้คัดเลือกผู้ยื่นข้อเสนอรายใดให้เป็นผู้รับจ้าง และได้ตกลงจ้างตามการประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์แล้ว ถ้าผู้รับจ้างจะต้องส่งหรือนำสิ่งของมาเพื่องานจ้างดังกล่าวเข้ามาจากต่างประเทศ และของนั้นต้องนำเข้ามาโดยทางเรือในเส้นทางที่มีเรือไทยเดินอยู่ และสามารถให้บริการรับขนได้ตามที่รัฐมนตรีว่าการกระทรวงคมนาคมประกาศกำหนด ผู้ยื่นข้อเสนอซึ่งเป็นผู้รับจ้างจะต้องปฏิบัติตามกฎหมายว่าด้วยการส่งเสริมการพาณิชย์ ดังนี้

(๑) แจ้งการส่งหรือนำสิ่งของดังกล่าวเข้ามาจากต่างประเทศต่อกรมเจ้าท่า ภายใน ๗ วัน นับตั้งแต่วันที่ผู้รับจ้างส่งหรือซื้อของจากต่างประเทศ เว้นแต่เป็นของที่รัฐมนตรีว่าการกระทรวงคมนาคมประกาศยกเว้นให้บรรทุกโดยเรืออื่นได้

(๒) จัดการให้สิ่งของดังกล่าวบรรทุกโดยเรือไทย หรือเรือที่มีสิทธิเช่นเดียวกับเรือไทยจากต่างประเทศมายังประเทศไทย เว้นแต่จะได้รับอนุญาตจากกรมเจ้าท่า ให้บรรทุกสิ่งของนั้น โดยเรืออื่นที่มีใช้เรือไทย ซึ่งจะต้องได้รับอนุญาตเช่นนั้นก่อนบรรทุกของลงเรืออื่น หรือเป็นของที่รัฐมนตรีว่าการกระทรวงคมนาคมประกาศยกเว้นให้บรรทุกโดยเรืออื่น

(๓) ในกรณีที่มิปฏิบัติตาม (๑) หรือ (๒) ผู้รับจ้างจะต้องรับผิดชอบตามกฎหมายว่าด้วยการส่งเสริมการพาณิชย์

๑๑.๓ ผู้ยื่นข้อเสนอซึ่งสำนักงานได้คัดเลือกแล้ว ไม่ไปทำสัญญาหรือข้อตกลงจ้างเป็นหนังสือภายในเวลาที่กำหนดดังระบุไว้ในข้อ ๗ สำนักงานจะริบหลักประกันการยื่นข้อเสนอ หรือเรียกมัดจำจากผู้ออกหนังสือค้ำประกันการยื่นข้อเสนอทันที และอาจพิจารณาเรียกมัดจำให้ชดใช้ความเสียหายอื่น (ถ้ามี) รวมทั้งจะพิจารณาให้เป็นผู้ทำงานตามระเบียบกระทรวงการคลังว่าด้วยการจัดซื้อจัดจ้างและการบริหารพัสดุภาครัฐ

๑๑.๔ สำนักงานสงวนสิทธิ์ที่จะแก้ไขเพิ่มเติมเงื่อนไข หรือข้อกำหนดในแบบสัญญาหรือข้อตกลงจ้างเป็นหนังสือให้เป็นไปตามความเห็นของสำนักงานอัยการสูงสุด (ถ้ามี)

๑๑.๕ ในกรณีที่เอกสารแนบท้ายเอกสารประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์นี้ มีความขัดหรือแย้งกับผู้ยื่นข้อเสนอจะต้องปฏิบัติตามคำวินิจฉัยของสำนักงาน คำวินิจฉัยดังกล่าวให้ถือเป็นที่สุดและผู้ยื่นข้อเสนอไม่มีสิทธิเรียกร้องค่าใช้จ่ายใดๆ เพิ่มเติม

๑๑.๖ สำนักงานอาจประกาศยกเลิกการจัดจ้างในกรณีต่อไปนี้ได้ โดยที่ผู้ยื่นข้อเสนอจะเรียกร้องค่าเสียหายใดๆ จากสำนักงานไม่ได้

(๑) สำนักงานไม่ได้รับการจัดสรรเงินที่จะใช้ในการจัดจ้างหรือได้รับจัดสรรแต่ไม่เพียงพอที่จะทำการจัดจ้างครั้งนี้ต่อไป

(๒) มีการกระทำที่เข้าลักษณะผู้ยื่นข้อเสนอที่ชนะการจัดจ้างหรือที่ได้รับการคัดเลือก มีผลประโยชน์ร่วมกัน หรือมีส่วนได้เสียกับผู้ยื่นข้อเสนอรายอื่น หรือขัดขวางการแข่งขันอย่างเป็นธรรมหรือ สมยอมกันกับผู้ยื่นข้อเสนอรายอื่น หรือเจ้าหน้าที่ในการเสนอราคา หรือสื่อว่ากระทำการทุจริตอื่นใด ในการเสนอราคา

(๓) การทำการจัดจ้างครั้งนี้ต่อไปอาจก่อให้เกิดความเสียหายแก่สำนักงาน หรือ กระทบต่อประโยชน์สาธารณะ

(๔) กรณีอื่นในทำนองเดียวกับ (๑) (๒) หรือ (๓) ตามที่กำหนดในกฎกระทรวง ซึ่งออกตามความในกฎหมายว่าด้วยการจัดซื้อจัดจ้างและการบริหารพัสดุภาครัฐ

๑๒. การปรับราคาค่างานก่อสร้าง

การปรับราคาค่างานก่อสร้างตามสูตรการปรับราคาดังระบุในข้อ ๑.๕ จะนำมาใช้ในกรณี ที่ค่างานก่อสร้างลดลงหรือเพิ่มขึ้น โดยวิธีการต่อไปนี้

ตามเงื่อนไข หลักเกณฑ์ สูตรและวิธีคำนวณที่ใช้กับสัญญาแบบปรับราคาได้ตามมติคณะรัฐมนตรี เมื่อวันที่ ๒๒ สิงหาคม ๒๕๓๒ เรื่อง การพิจารณาช่วยเหลือผู้ประกอบการอาชีพงานก่อสร้าง ตามหนังสือสำนักเลขาธิการ คณะรัฐมนตรี ที่ นร ๐๒๐๓/ว ๑๐๙ ลงวันที่ ๒๔ สิงหาคม ๒๕๓๒

สูตรการปรับราคา (สูตรค่า K) จะต้องคงที่ที่ระดับที่กำหนดไว้ในวันแล้วเสร็จตามที่กำหนดไว้ในสัญญา หรือภายในระยะเวลาที่สำนักงาน ได้ขยายออกไป โดยจะใช้สูตรของทางราชการที่ได้ระบุในข้อ ๑.๕

๑๓. มาตรฐานฝีมือช่าง

เมื่อสำนักงานได้คัดเลือกผู้ยื่นข้อเสนอรายใดให้เป็นผู้รับจ้างและได้ตกลงจ้างก่อสร้างตามประกาศนี้ แล้วผู้ยื่นข้อเสนอจะต้องตกลงว่าในการปฏิบัติงานก่อสร้างดังกล่าว ผู้ยื่นข้อเสนอจะต้องมีและใช้ผู้ผ่านการ ทดสอบมาตรฐานฝีมือช่าง หรือผู้ผ่านการทดสอบมาตรฐานฝีมือช่าง จากคณะกรรมการกำหนดมาตรฐานและ ทดสอบฝีมือแรงงาน หือสถาบันของทางราชการอื่น ระดับ ปวช. ปวส. และ ปวท.หรือเทียบเท่าจากสถาบันการศึกษา ที่ ก.พ. รับรองให้เข้ารับราชการได้ ในอัตราไม่ต่ำกว่าร้อยละ ๑๐ ของแต่ละสาขาช่างแต่จะต้องมีจำนวนช่าง อย่างน้อย ๑ คน ในแต่ละสาขาช่าง ดังต่อไปนี้

๑๓.๑ ช่างโยธา

๑๓.๒ ช่างก่อสร้าง

๑๓.๓ ช่างไฟฟ้า

๑๓.๔ ช่างประปา

๑๔. การปฏิบัติตามกฎหมายและระเบียบ

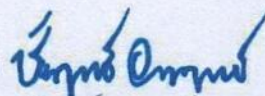
ในระหว่างระยะเวลาการก่อสร้าง ผู้ยื่นข้อเสนอที่ได้รับการคัดเลือกให้เป็นผู้รับจ้างต้องปฏิบัติ ตามหลักเกณฑ์ที่กฎหมายและระเบียบได้กำหนดไว้โดยเคร่งครัด

๑๕. การประเมินผลการปฏิบัติงานของผู้ประกอบการ

สำนักงานสามารถนำผลการปฏิบัติงานแล้วเสร็จตามสัญญาของผู้ยื่นข้อเสนอที่ได้รับการ คัดเลือกให้เป็นผู้รับจ้างเพื่อนำมาประเมินผลการปฏิบัติงานของผู้ประกอบการ

ทั้งนี้ หากผู้ยื่นข้อเสนอที่ได้รับการคัดเลือกไม่ผ่านเกณฑ์ที่กำหนดจะถูกระงับการยื่นข้อเสนอ หรือทำสัญญากับสำนักงานไว้ชั่วคราว

พลตำรวจตรี



(ชัยฤทธิ์ อนุฤทธิ์)

ผู้บังคับการตรวจคนเข้าเมือง ๓